



**Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego fragmentu obrębu Wdowin**

**PROGNOZA  
ODDZIAŁYWANIA  
NA ŚRODOWISKO**

OPRACOWANIE: Impet Tomaszów Mazowiecki  
sierpień 2016p  
- styczeń 2017

inż. arch. Katarzyna Plich  
inż arch. Jacek Stemplewski

## STRESZCZENIE

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko wykonana została w ramach „strategicznej oceny oddziaływania na środowisko” przeprowadzanej zgodnie z obowiązującymi przepisami, dla projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Wdowin” w gminie Drużbice. Sporządzenie planu miejscowego jest konsekwencją udokumentowania złoża kopalin pospolitych (piasku) „Drużbice I” - KN 17783. Złoże jest ujawniane także w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, do czego zobowiązuje gminę Prawo geologiczne i górnicze.

Dla oceny skutków środowiskowych realizacji planu miejscowego, zbadano uwarunkowania, stan środowiska, jego obecne problemy, oddziaływanie potencjalnych skutków planu na elementy środowiska, wskazując też możliwości ograniczania tego oddziaływania.

Ustalono, co następuje.

Z uwagi na lokalizację - kierunek zmian w przeznaczeniu terenów uznano za odpowiedni z uwagi na oddalenie od siedzib ludzkich. Otaczające lasy tworzą strefy buforowe. Realizacja planu w zakresie wydobycia kopalin wymusi konieczność wywożenia urobku – wymagane wyprowadzenie ruchu obsługi kopalni poza wieś Kobyłki – Drużbice.

Pod względem geologicznym - eksploatacja złoża spowoduje nieodwracalne przekształcenie ukształtowania powierzchni terenu. Podłoże trudne dla lokalizacji zabudowy, ale nie uniemożliwiające posadowienia. Poza obszarem górniczym nie powinno dojść do niwelacji terenowych. Nakazuje się prowadzenie eksploatacji kopalin w sposób nie powodujący szkodliwego wpływu robót górniczych zakładu górniczego na sąsiednie nieruchomości i tereny KDZ, KDw.

W zakresie uwarunkowań glebowych - pokrywą glebową reprezentują dla gruntów leśnych - część północno – zachodnia - kompleksy gleb oznaczone jako 7 Bw – gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne. Pozostały obszar zalesiony oznaczany jako Ls A - gleby bielcowe i pseudobielcowe. Planowana eksploatacja powierzchniowa piasku spowoduje zdjęcie warstwy glebowej na znacznej powierzchni równej powierzchni złoża, czyli ok. 5,14 ha. Nadkład będzie składowany, a po wyeksploatowaniu złoża może służyć do rekultywacji.

Obszar planu miejscowego znajduje się w zlewniach wód podziemnych i powierzchniowych zagrożonych zanieczyszczeniami. Eksploatacja piasku – bo to jest najważniejsze przeznaczenie z obszaru planu, decydujące o oddziaływaniu na środowisko, będzie w części prowadzone z warstwy zawodnionej. Eksploatacja „spod” wody może prowadzić do przedostawania się zanieczyszczeń od pracujących maszyn do wody, jednakże skala możliwego wydobycia (1-2 maszyny wydobywcze) przesądza, że przy sprawnym sprzęcie, ewentualne skażenie nie powinno przekraczać typowych skażeń komunikacyjnych.

Zdjęcie gleby i ściółki spowoduje też zmniejszenie spływów wód opadowych z jednoczesnym zwiększeniem wsiąkania wody w grunt. Zwiększenie ruchu pojazdów, głównie ciężkiego sprzętu, przyczyni się do wzrostu zanieczyszczeń komunikacyjnych przedostających się następnie z wodami opadowymi do odbiorników tych wód. Ruch maszyn i pracowników będzie wymuszał powstanie zapotrzebowania na wodę do celów pitnych czy technologicznych oraz powstawanie ścieków. Określa się możliwość stosowania odbiorników indywidualnych. Nakazuje się maksymalne zagospodarowanie wód w granicach działki budowlanej poprzez odprowadzenie powierzchniowe do ziemi, do zbiorników retencyjnych lub dołów chłonnych lokalizowanych na terenie działki budowlanej. Określa się możliwość budowy obiektów odwadniających i odprowadzania wód opadowych, roztopowych do ziemi lub rowów odwadniających.

Jakość wód, ścieków wprowadzanych do ziemi musi odpowiadać przepisom prawa regulującym zawartość substancji w ściekach i wodach wprowadzanych do wód i ziemi – plan miejscowy nie reguluje więc tego zakresu.

W zakresie oddziaływania na powietrze - eksploatacja kopalin spowoduje emisje pyłowe, a obsługa komunikacyjna i maszyny będą generować zanieczyszczenia spalinami. Plan lokalizuje teren górniczy w otoczeniu lasów tworzących strefę izolującą dla emisji pyłowych. Planowana jest obsługa komunikacyjna wyprowadzająca urobek drogą wewnętrzną w kierunku wschodnim – poza strefę zabudowy miejscowości Kobyłki i Drużbice, co zminimalizuje uciążliwości.

Działalność wydobywcza jest źródłem hałasu i wibracji od pracującego sprzętu i maszyn, samochodów wywożących piasek. Tereny kopalni nie są obejmowane ochroną akustyczną, jednak oddziaływanie hałasem na terenie chronione akustycznie musi odpowiadać przepisom prawa.

Plan zabezpiecza teren kopalni przez próbami składowania odpadów – zakazuje lokalizacji składowisk odpadów.

W kontekście przeznaczenia – istotne jest oddziaływanie na stan roślinności. Efektem uruchomienia eksploatacji będzie wyłączenie lasu z produkcji i całkowita rębnia drzew. Plan miejscowy ustala kierunek rekultywacji – wodno – rekreacyjny lub leśny, co gwarantuje przywrócenie równowagi świata roślin i zwierząt po zakończeniu wydobywania, zgodnego z otoczeniem. Wynikiem rekultywacji będzie też odnowienie drzewostanu. W planie utrzymano funkcje terenów łąkowych i wód płynących jako element zachowujący istniejący ciąg ekologiczny.

Plan miejscowy uwzględnia też uwarunkowania z zakresu ochrony kulturowej i historycznej. Ustala ochronę zabytków archeologicznych poprzez ustalenie stref ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych – działalność budowlana w tych obszarach będzie poddana przepisom ustawy o ochronie zabytków.

Przepisy projektu planu miejscowego nakazują zamknięcie wszelkich uciążliwości w granicach terenu eksploatacji górniczej. Nie wystąpi więc oddziaływanie poza tym terenem. Nie wystąpi też oddziaływanie znaczące na obszary otaczające, w tym objęte ochroną przyrody. Formy ochrony przyrody oddalone są bowiem od obszaru opracowania na duże odległości.

Nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

Nie przewiduje się zagrożenia w zakresie ryzyka wystąpienia poważnych awarii.

Mimo istotnego i zauważalnego oddziaływania na środowisko uznano, że przeznaczenie może być realizowane. Po zakończeniu działalności inwestycyjnej i prawidłowo wykonanej rekultywacji, obszar może ulec regeneracji, z jednoczesnym odnowieniem siedlisk przyrodniczych.

## SPIS TREŚCI

Streszczenie .....	2
1. Podstawa prawna sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko.....	5
2. Informacje o zawartości, głównych celach planu miejscowego oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	5
3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.....	6
4. Generalne ustalenia projektu planu miejscowego .....	6
5. Istniejący stan środowiska, ocena elementów środowiska - uwarunkowania.....	7
1) Położenie .....	7
2) Geomorfologia.....	8
3) Surowce mineralne .....	8
4) Stan gleb, degradacja gruntów, stan powierzchni ziemi.....	9
5) Stan wód .....	9
a) Wody podziemne.....	9
b) Wody powierzchniowe i gospodarka wodno - ściekowa.....	11
6) Stan klimatu.....	12
7) Stan powietrza atmosferycznego.....	12
8) Zanieczyszczenie hałasem i wibracjami.....	13
9) Zanieczyszczenie elektromagnetyczne.....	13
10) Zanieczyszczenie odpadami.....	13
11) Stan świata roślinnego i zwierzęcego, krajobrazu.....	14
12) Stan środowiska kulturowego.....	14
13) Dobra materialne, ludzie.....	15
6. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji planu miejscowego.....	15
7. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	16
8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń planu miejscowego, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.....	16
9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia planu miejscowego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu .....	18
10. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, z uwzględnieniem zależności między elementami środowiska i między oddziaływaniami na jego elementy.....	18
11. Informacja o możliwych skutkach dla środowiska w zakresie ryzyka wystąpienia poważnych awarii, w tym zagrożenie chemiczne.....	19
12. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	19
13. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń planu miejscowego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru .....	19
14. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, (z uwzględnieniem geograficznego zasięgu dokumentu oraz celów i przedmiotu ochrony obszaru natura 2000 oraz integralności tego obszaru) .....	19
15. Informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów, powiązanych z projektem przedmiotowego planu miejscowego.....	20
16. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego oraz częstotliwości jej przeprowadzania .....	20
17. Dokumentacja fotograficzna.....	21
18. Rysunek prognozy.....	22

## 1. PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Przedmiotem opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanej dla projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Wdowin” w gminie Drużbice.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko jest obowiązkiem wynikającym z art. 46 ust. 1, art. 51 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 1 pkt. 14 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.), a także na podst. art. 17 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.). Zakres prognozy przedstawia art. 51 ust. 2 przywołanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie. Prognoza wykonywana jest w pełnym zakresie ustawowym.

## 2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PLANU MIEJSCOWEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Obszar projektu planu miejscowego jest zgodny z Uchwałą Nr XVI/129/2016 Rady Gminy Drużbice z dnia 20 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Wdowin, wraz ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr XVII/175/2016 z dnia 27 czerwca 2016 r. korygującą oznaczenie obrębu.

Sporządzanie planu miejscowego jest konsekwencją udokumentowania złoża kopaliny pospolitych (piasku) „Drużbice I” - KN 17783. Złoże jest ujawniane także w sporządzanej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Gmina realizuje wymóg art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 196 ze zm.) w brzmieniu: „2. W terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopaliny ... wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.”.

**Właściciel działki uzyskał Koncesję na wydobywanie kruszywa naturalnego (piasku) ze złoża Drużbice I - wydaną przez Marszałka Województwa Łódzkiego znak: RŚV.7422.144.2015.AR z dnia 21 grudnia 2015 r.**

Obszar górniczy Drużbice I został wpisany do rejestru obszarów górniczych i zamkniętych podziemnych składowisk dwutlenku węgla pod numerem 10-5/9/894 – zawiadomienie o dokonaniu wpisu wystosowane przez Państwowy Instytut Geologiczny znak: GO-53-169/2016/4 z dnia 1 lutego 2016 r.

**Inwestor uzyskał decyzję środowiskową wydaną przez Wójta gminy Drużbice znak: RGKF.6220.9.2015.3 z dnia 21 września 2015 r.**

Zgodnie z art. 16 ust. 1 Prawa geologicznego i górniczego - użytkownik górniczy ma prawo do wydobywania kopaliny ze złoża.

Na terenie planu, ani w jego sąsiedztwie nie jest przewidziana realizacja żadnych zadań rządowych ustalonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego.

Niniejsze opracowanie zawiera prognozę skutków, jakie mogą być wynikiem realizacji planu miejscowego dla wszystkich elementów środowiska, jak również wskazanie sposobów eliminacji lub ograniczenia ewentualnych oddziaływań niekorzystnych. Zakres merytoryczny prognozy odpowiada zakresowi ustalonemu w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zachowuje zgodność z uzgodnieniami zakresu prognozy dokonanyymi w trybie art. 53 ustawy przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi – pismo WOOŚ.II-411.449.2016 z dnia 12 sierpnia 2016 r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie – brak uzgodnienia.

W prognozie uwzględniono informacje wynikające z poniższych opracowań:

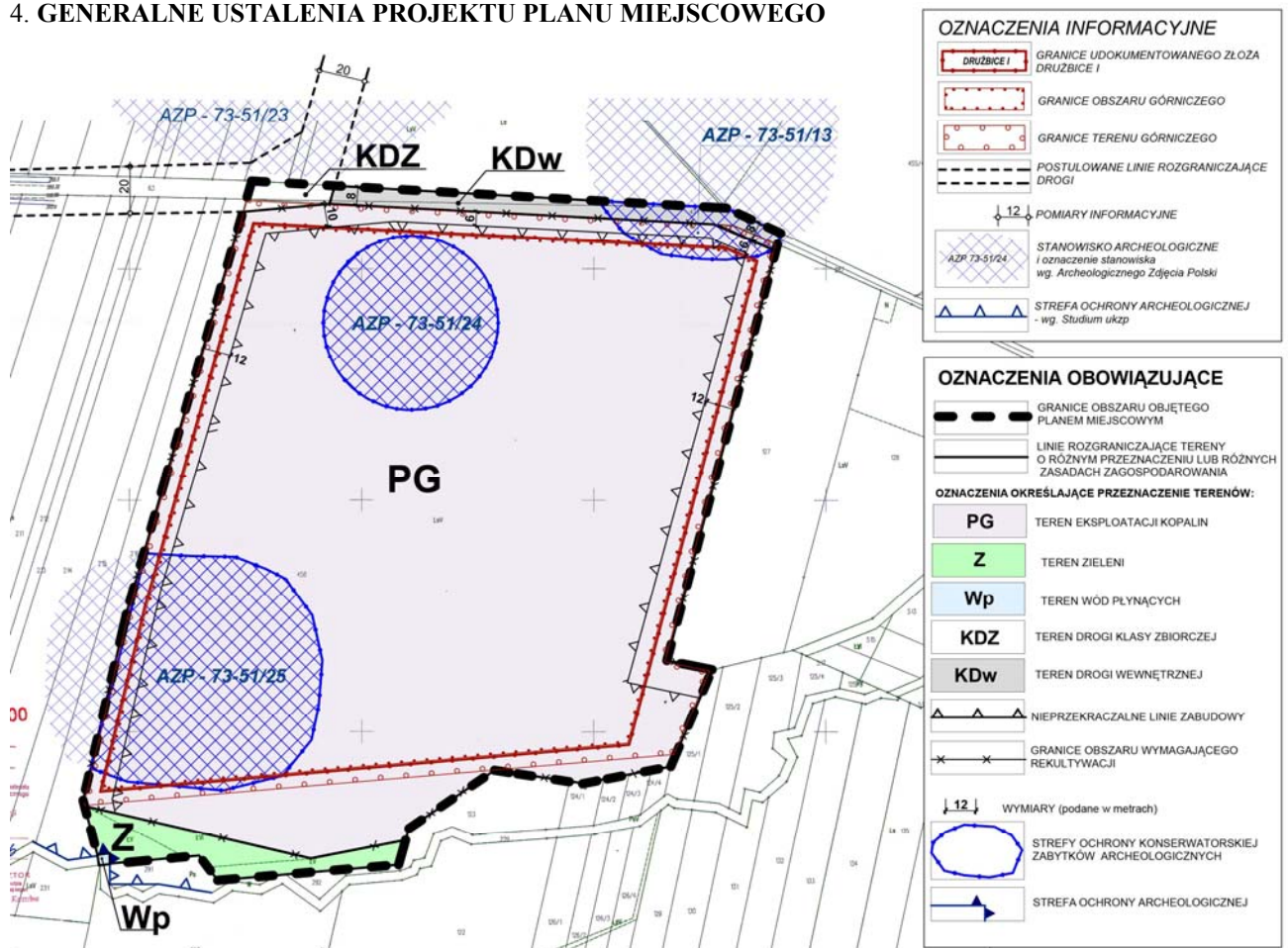
- plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego przyjęty Uchwałą nr LX/1648/10 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21 września 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010 r. Nr 367, poz. 3485) - wraz z wykonaną do niego Prognozą oddziaływania na środowisko - Biuro Planowania Przestrzennego Woj. Łódzkiego

- projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice;
- Opracowanie ekofizjograficzne wykonane na potrzeby zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Drużbice
- Opracowanie ekofizjograficzne wykonane na potrzeby przedmiotowego planu miejscowego
- Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego (piasku) „Drużbice I” – mgr inż. Ewa Kaczmarek
- programy i opracowania WIOŚ
- programy i opracowania Ministerstwa Środowiska, w tym „Poradnik przygotowania inwestycji”
- własne prace terenowe i kwerenda

### 3. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu Planu miejscowego, opracowano posługując się metodą analityczno-syntetyczną polegającą na porównaniu funkcjonowania obszaru objętego opracowaniem w chwili obecnej, z przewidywanym funkcjonowaniem po realizacji planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania. Prognozę sporządzano równoległe do opracowania planistycznego.

### 4. GENERALNE USTALENIA PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO



Plan wyznacza tereny:

#### 1. PG: teren eksploatacji kopalin:

- 1) możliwość eksploatacji kopaliny do granic zatwierdzonego obszaru górniczego
- 2) możliwość lokalizacji produkcji lub usług związanych z wydobywaniem, obrotem i przerobem kopaliny
- 3) zamknięcie wszelkich uciążliwości w granicach terenu
- 4) zakaz lokalizowania składowisk odpadów
- 5) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu – 5%
- 6) intensywność zabudowy maksymalna 0,05
- 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 5%
- 8) maksymalna wysokość zabudowy – 8m

#### 2. Z: tereny zieleni:

- 1) zakazuje się lokalizowania zabudowy, miejsc do parkowania
- 2) dopuszcza się budowle i urządzenia służące gospodarce wodnej i wodne, w szczególności mostowe, hydrotechniczne, melioracyjne, przeciwpowodziowe

### 3. **Wp: teren wód płynących,**

- 1) gospodarowanie wodami zgodnie z przepisami odrębnymi prawa wodnego,
- 2) zakazuje się lokalizowania zabudowy;
- 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę koryta cieków wodnych, regulację wód

### 4. **KDZ: teren drogi klasy zbiorczej, KDw: teren drogi wewnętrznej:**

- 1) planuje się poszerzenia dróg
- 2) zakazuje się lokalizacji zabudowy i w tym tymczasowych obiektów budowlanych

### 5. Plan obejmuje ochroną zabytki archeologiczne wyznaczając dla nich strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

### 6. W zakresie uzbrojenia technicznego:

- 1) docelowe pełne wyposażenie w sieci uzbrojenia, w szczególności w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną, elektroenergetyczną, telekomunikacyjną;
- 2) lokalizowanie sieci uzbrojenia technicznego w obrębie linii rozgraniczających dróg z dopuszczeniem lokalizacji w terenie Z lub w terenie PG, z ograniczeniem do lokalizacji poza granicami udokumentowanego złoża i poza granicami obszaru górniczego
- 3) możliwość zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej lub ze źródeł indywidualnych, w szczególności z ujęć wody na potrzeby zwykłego korzystania przez właściciela z wody podziemnej znajdującej się w jego gruncie albo zbiorników przenośnych;
- 4) w przypadku braku warunków technicznych przyłączenia do sieci określa się możliwość stosowania bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub indywidualnych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi, jak też zbiorników przenośnych;
- 5) nakazuje się maksymalne zagospodarowanie wód w granicach działki budowlanej poprzez odprowadzenie powierzchniowe do ziemi, do zbiorników retencyjnych lub dołów chłonnych lokalizowanych na terenie działki budowlanej,
- 6) dopuszcza się odprowadzenie do wód, rowów odwadniających
- 7) w zakresie zaopatrzenia w ciepło celów ogrzewczych określa się korzystanie ze źródeł indywidualnych;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną określa się możliwość zaopatrzenia z sieci elektroenergetycznej
- 9) dopuszcza się stosowanie urządzeń wykorzystujących energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100kW, z ograniczeniem dla urządzeń wykorzystujących energię wiatru, dla których określa się moc nie większą niż moc mikroinstalacji.

## 5. **ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA, OCENA ELEMENTÓW ŚRODOWISKA**

### **– UWARUNKOWANIA I ODDZIAŁYWANIE – ROZWIĄZANIA MINIMALIZUJĄCE, ALTERNATYWNE**

#### 1) **POŁOŻENIE:**

Obszar objęty projektem planu miejscowego leży w centralnej części gminy Drużbice, na południowy wschód od Drużbic, przy drodze powiatowej DP 1927E Drużbice – Hucisko.

Droga powiatowa przylega do obszaru planu w północno – zachodnim narożniku.

W południowo – zachodnim narożniku ciek o nazwie Dopływ z Kazimierzowa.

Współrzędne obszaru planu: N: 51°26'55.81" - 51°27'5.32" E: 19°25'5.44" - 19°25'19.61"

Obszar zlokalizowany w oddaleniu od stref zabudowanych, w „głębi” terenów leśnych. Dobrze skomunikowany.

#### a) **ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Problemem może być skomunikowanie obszaru planu z zewnętrznym układem komunikacyjnym wyprowadzającym ruch ciężarowy z kopalni poprzez drogę powiatową o niewystarczającej szerokości pasa drogowego w stosunku do przepisów ustawy o drogach publicznych i prowadząca przez tereny mieszkaniowe

#### b) **PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU**

Kierunek zmian w przeznaczeniu terenów odpowiedni z uwagi na oddalenie od siedzib ludzkich. Otaczające lasy tworzą strefy buforowe. Realizacja planu w zakresie wydobywania kopalni wymusi konieczność wywożenia urobku, większe obciążenia ruchem komunikacyjnym.

#### c) **ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRÓDNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Plan miejscowy – w granicach opracowania – przewiduje poszerzenia dróg umożliwiające prawidłowe połączenie z obszarem zewnętrznym. Drogi wyprowadzające ruch samochodów z kopalni, którymi będzie dokonywany wywóz urobku, leżą jednak poza obszarem planu miejscowego – plan nie może wprowadzać zapisów nie dotyczących tych obszarów.

## 2) GEOMORFOLOGIA:

Pod względem położenia w jednostkach geotektonicznych, gmina leży w obszarze Wału Środkowopolskiego, w niecce mogileńsko – łódzkiej.

Pod względem morfologicznym, według podziału Polski na jednostki fizyczno-geograficzne (Kondracki J., 1968), teren planu leży w Megaregionie – Pozaalpejskiej Europy Środkowej, Prowincja – Niżu Środkowoeuropejskiego, Podprowincja – Nizin Środkowopolskich, Makroregion Niziny Południowo wielkopolskiej i Mezoregionu Wysoczyzny Łaskiej kod 318.19.

Teren płaski, z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Wysokości bezwzględne kształtują się w przedziale 200,7 - 203,8 m n.p.m. Deniwelacje dochodzą do ok. 3 m, co daje nachylenie poniżej 1,5%.

Opis na podst. *Dokumentacji geologicznej złoża kruszywa*<sup>1</sup>

Pod względem geologicznym omawiany teren leży w kredowej niecce łódzkiej. Stanowi obniżenie mezozoiczne, które w trzeciorzędzie uległo spękanom tektonicznym. Jednostkę tę budują utwory mezozoiku – kredowe przykryte fragmentarycznie osadami trzeciorzędu i ciągłą warstwą czwartorzędu. Krede reprezentują margle i wapienie. Ich strop zalega na głębokości od ok. 20m do ok. 80m. Utwory trzeciorzędowe występują fragmentarycznie, a wykształcone są w postaci ilów, pyłów, mułków i piasków różnoziarnistych. Utwory czwartorzędowe omawianego rejonu wykształcone są głównie w postaci piasków różnoziarnistych, również z otoczkami i głazami oraz glin zwałowych. Ich miąższość dochodzi do kilkudziesięciu metrów. W omawianym terenie poziom czwartorzędowy jest wielowarstwowy, związany międzyglinowymi piaskami i żwirami.

Piaski stanowią zaewidencjonowane złożo kruszywa naturalnego. Złożo skierowane zostało do eksploatacji. W południowej części obszaru – piaski luźne, silniej uwodnione, gliniaste.

### a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Nie ujawniły się problemy geologiczne.

### b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Wydobycie kopaliny zmieni uwarstwienie geologiczne warstw przypowierzchniowych w granicach wydobycia. Eksploatacja złoża spowoduje nieodwracalne przekształcenie ukształtowania powierzchni terenu. Podłoże trudne dla lokalizacji zabudowy, ale nie uniemożliwiający posadowienia. Poza obszarem górniczym nie powinno dojść do niwelacji terenowych.

### c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRÓDNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Plan przewiduje eksploatację kopaliny. Zasady eksploatacji reguluje jednak koncesja i inne dokumenty wydawane wg. przepisów odrębnych Prawa geologicznego i górniczego – pozostają one poza kompetencjami planu miejscowego. Dodatkowo nakazuje się prowadzenie eksploatacji kopaliny w sposób nie powodujący szkodliwego wpływu robót górniczych zakładu górniczego na sąsiednie nieruchomości i tereny KDZ, KDw – plan miejscowy wymagał bowiem ustalenia terenów na poszerzenia dróg, które objęły fragmenty terenu górniczego.

## 3) SUROWCE MINERALNE

Gmina nie posiada bogatych złóż kopaliny. Udokumentowane złoża obejmują kruszywa naturalne (5 złóż) i jedno złożo surowców ilastych dla budownictwa. Obszar planu miejscowego obejmuje:

kod kopaliny	ID	NAZWA ZŁOŻA	położenie	obszar górniczy	teren górniczy	opis stan zagospodarowania
KN kruszywa naturalne	17783	DRUŻBICE I	Wdowin dz. nr ewid. 456	tak	tak	- wydano koncesję - złożo przed eksploatacją - wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia lasów na cele nierolnicze i nieleśne

### a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Warunkiem uruchomienia eksploatacji złoża Drużbice I we Wdowinie jest uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne i nierolnicze.

### b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Plan miejscowy uwzględnia udokumentowane złożo. Zapewnia możliwość wydobycia kopaliny zgodnie z przepisami Prawa geologicznego i górniczego.

<sup>1</sup> Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego (piasku) „Drużbice I” – mgr inż. Ewa Kaczmarek



c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

W zakresie ochrony złoża i wskazania możliwości eksploatacji, plan miejscowy ustala kierunek rekultywacji jako wodno-rekreacyjny, leśny, który zminimalizuje straty przyrodnicze i krajobrazowe obszaru.

#### 4) STAN GLEB, DEGRADACJA GRUNTÓW, STAN POWIERZCHNI ZIEMI:

Grubość warstwy glebowej w obszarze opracowania wynosi od 0,2 - 0,3 m w granicach gruntów zalesionych. Na terenie łąk zwiększa się do 0,4 - 0,5 m.

Struktura użytków w granicach planu:

ŁsV – 6,2206 ha      ŁV – 0,1048 ha      ŁVI – 0,068 ha

Pokrywą glebową reprezentują dla gruntów leśnych - część północno - zachodnia - kompleksy gleb oznaczone jako 7 Bw – gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne. Pozostały obszar zalesiony Łs A to gleby biellicowe i pseudobiellicowe.

W obszarach łąk – kompleks użytków zielonych słabych i bardzo słabych. czarne ziemie zdegradowane i gleby szare. Bez cząstek organicznych.

Obecny standard jakości gleby i ziemi:

grupa B: grunty zaliczone do użytków rolnych (ŁV i ŁVI), grunty leśne

grupa C: tereny komunikacyjne

a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Dotychczasowa gospodarka lasem, niezgodna z planem urządzania lasu, która doprowadziła do nadmiernego przerzedzenia drzewostanu oraz odkrycia warstwy podszytu, wprowadza obecnie zagrożenia biotyczne mogące oddziaływać także na warstwę glebową.

b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Planowana eksploatacja powierzchniowa piasku spowoduje zdjęcie warstwy glebowej na znacznej powierzchni równej powierzchni złoża, czyli ok. 5,14 ha.

Nadkład będzie składowany, a po wyeksploatowaniu złoża posłuży do rekultywacji.

Może dojść do utwardzenia terenu w pasmach planowanych dróg.

Na terenie produkcji górniczej i w planowanych poszerzeniach dróg zmieni się standard jakości gleby z grupy B na grupę C. W pozostałych terenach utrzymany zostanie standard B.

Planowana eksploatacja kopalni nie powinna stanowić działalności stwarzającej ryzyko szkody w środowisku w rozumieniu przepisów o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.

c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

W terenie PG plan zakazuje lokalizowania składowisk odpadów. Wprowadza wskaźniki zagospodarowania ograniczając nieprzekraczalnymi liniami zabudowy możliwość ewentualnej zabudowy. Ogranicza maksymalną wielkość powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu do 5%. Ustala minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 5% (przyjęta niska wielkość uwzględnia charakter zagospodarowania uniemożliwiający naturalną wegetację roślin na gruncie pozbawionym warstwy glebowej). Zakazuje się zabudowy w pozostałym obszarze opracowania.

Prawidłowość działalności górniczej będzie gwarantowana przez regulacje – decyzje, koncesje – wydawane dla przedsiębiorcy wg. przepisów prawa geologicznego i górnictwa.

#### 5) STAN WÓD:

a) WODY PODZIEMNE

Obszar planu miejscowego znajduje się według obowiązującego podziału w granicach JCWPd nr 83 (172), (co odpowiada nr 96 (162) - kod UE – PLGW6000083 – dorzecze Odry, stan słaby, ryzyko – zagrożona.

Nie znajduje się w granicach żadnego z Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

W obszarze gminy Poziom wodonośny kredy górnej (GPU) budują margle, wapienie i opoki, lokalnie piaskowce, wieku od koniak do kampanu. Zawodnienie osadów jest zmienne i zależy od głębokości ich zalegania, systemu spękań oraz więzi hydraulicznej z poziomem nadległym. Przyjmuje się, że głębokość strefy intensywnego krążenia wód wynosi średnio ok. 150-250 m (większa w S części jednostki). Poziom występuje na głębokości od 5 do 100 m, przeważnie 30-40 m. Zwierciadło wody posiada charakter naporowy (na wysoczyznach) i stabilizuje się na głębokości 0-30 m (najczęściej kilka-kilkanaście metrów),

lub swobodny (w dolinach rzecznych). Miąższość poziomu wynosi od 50 do 145m (średnio 123 m). Poziom jest zasilany bezpośrednio na wychodniach przez wody opadowe oraz poprzez infiltrację wód opadowych przez nadległe utwory czwartorzędowe i trzeciorzędowe. Lokalnie ma miejsce infiltracja wód rzecznych w kierunku warstwy wodonośnej. Spływ wód odbywa się z wysoczyzn w kierunku dolin rzecznych i kopalni Bełchatów.

Na znacznym obszarze poziom pozostaje w więzi hydraulicznej z nadległym poziomem czwartorzędowym. Na pozostałym obszarze jest izolowany warstwą glin zwałowych i mułów czwartorzędu oraz mułów i ilów paleogeńsko-neogeńskich o miąższości 5-60 m.

Według danych Monitoringu stanu chemicznego oraz oceny stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach w latach 2012 – 2014 wykonanych przez Państwowy Instytut Geologiczny – lipiec 2015, wykonanych dla JCWPd 96: Klasa jakości w punkcie pomiaru nr 810 – III, stan chemiczny kompleksu wodonośnego ocena dobry.

Przeprowadzona analiza danych z 2014 r. pozwala określić stan chemiczny JCWPd nr 96 jako dobry dostatecznej wiarygodności.

Pierwsza warstwa wodonośna została stwierdzona we wszystkich otworach wiertniczych (1 - 5), i położona jest na głębokości od 2,8 do 3,5, średnio 3,0m p.p.t. Lustro wody ma charakter swobodny. Są to wody nadglinowe.

W pobliżu rejonu dokumentowanego złoża brak jest ujęć wód podziemnych. Najbliższe znajduje się w miejscowości Drużbicach - ok. 2km na NNW i Suchcice ok. 4km na SE.

#### – ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Zgodnie z „Mapą wrażliwości wód podziemnych na zanieczyszczenie” („Arcadis Ekokonrem” w 2005 r.), przeważająca część obszaru JCWPd nr 96 (w podziale na 172 JCWPd numer jednostki to 83) została zaklasyfikowana do obszarów bardzo podatnych na większość zanieczyszczeń (Nowicki 2013). Jako główne przyczyny nieosiągnięcia celów środowiskowych wymienia się: zwiększony pobór wód podziemnych związany z intensywnym odwadnianiem górniczym (Pole Bełchatów i pole Szczerców).

#### – PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Plan miejscowy umożliwi eksploatację złoża. Zgodnie z Projektem zagospodarowania złoża kruszywa naturalnego (piasku) „Drużbice I”<sup>2</sup> – eksploatacja będzie prowadzona w części z warstwy zawodnionej wodami podziemnymi gruntowymi. Miąższość warstwy zawodnionej od 1,6m do 2,7m. W złożu nie występują warstwy nieprzepuszczalne – nie wystąpią więc wypływy wód zawieszonych. Eksploatacja nie będzie wymagała wydzielenia pól ochronnych czy prowadzenie instalacji odwodnieniowych.

Eksploatacja „spod” wody może prowadzić do przedostawania się zanieczyszczeń od pracujących maszyn do wody. Jednakże skala możliwego wydobycia (1-2 maszyny wydobywcze) przesądza, że przy sprawnym sprzęcie, ewentualne skażenie nie powinno przekraczać typowych skażeń komunikacyjnych.

Zagrożenia dla czystości i jakości wód mogą być związane co najwyżej z sytuacjami awarii sprzętu mechanicznego. Przy przestrzeganiu odpowiednich instrukcji dotyczących takich czynności jak tankowanie paliw, napraw oraz czyszczenia, konserwacji maszyn używanych do urabiania złoża, transportu urobku i zdejmowania nadkładu nie nastąpi zanieczyszczenie wód substancjami ropopochodnymi.

Teren inwestycji oraz jego otoczenie nie znajduje się w rejonie występowania obszarów wodno – błotnych ani w rejonie występowania obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Biorąc pod uwagę zaproponowane w karcie informacyjnej rozwiązania projektowe, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na wody powierzchniowe i podziemne. Należy stwierdzić, że realizacja i "użytkowanie" przedsięwzięcia nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych w jednolitych częściach wód, o których mowa w "Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry".

#### – ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Prawidłowa eksploatacja, zgodnie z wydaną koncesją i dokumentami towarzyszącymi - pozostanie bez wpływu na wody podziemne.

Niewielkie zapotrzebowanie na wodę do celów socjalnych - wystarczające zaopatrzenie ze zbiorników indywidualnych. Powstaną stosunkowo niewielkie ilości ścieków gospodarczych w obrębie zaplecza administracyjno - socjalnego - odprowadzanie przewidywane do toalet przenośnych lub szczelnych szamb z docelową ich likwidacją wymagane stosowanie sprawnego sprzętu w celu wyeliminowania wycieków smarów i olejów.

<sup>2</sup> Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego (piasku) „Drużbice I” – mgr inż. Ewa Kaczmarek

## b) WODY POWIERZCHNIOWE I GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

W gminie występuje dość gęsta sieć wód powierzchniowych. Główną rzeką jest tu Grabia w jej górnym odcinku. Dopływami rz. Grabi są: prawobrzeżne dopływy - rz. Brzezia, rz. Mała Widawka, Dopływ ze Świerczyny. Lewobrzeżne – Dopływ z Kazimierzowa (na południu obszaru opracowania) oraz Dopływ z Suchcic. Sieć hydrograficzną budują także liczne rowy odwadniające niosące okresowo wody opadowe, systemy melioracji szczegółowych wprowadzone do ewidencji wód i obszarów zmeliorowanych oraz obszary starych systemów drenowania.

Obszar planu nie jest objęty melioracjami wprowadzonymi do ewidencji wód i obszarów zmeliorowanych.

W gminie jest wiele stawów i gruntów pod wodami – pochodzenia naturalnego i antropogenicznego.

W dolinie rz. Grabi – we Wdowinie – około 250m w kierunku północnym od obszaru planu - znajduje się duży kompleks stawów rybnych (dawna osada młynarska).

Wody obszaru planu należą do Zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych RW600016182854 – Grabia do Dłutówki.

W obszarze planu miejscowego nie występują obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów prawa wodnego.

Obszar planu nie jest uzbrojony. Pozostaje w zasięgu rozbudowy sieci wodociągowej. Planowane przeznaczenie PG dla eksploatacji kopalni oznacza, że mało prawdopodobne jest korzystanie z przyłączy do sieci.

Gmina nie posiada rozwiniętej sieci kanalizacji sanitarnej i nie pojawi się ona w obszarze planu w okresie eksploatacji złoża. Pozostałe tereny objęte planem – zieleni, wód, dróg – nie staną się źródłem powstawiania ścieków i nie będą wymagały zaopatrzenia w wodę. Planowane zaplecze socjalne dla obsługi kopalni będzie korzystało z przenośnych toalet i zbiorników wody.

### – ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Według Komunikatu o stanie jakości wód powierzchniowych województwa łódzkiego badanych w 2014 r. – WIOŚ Łódź<sup>3</sup>: dla RW600016182854 – Grabia do Dłutówki:

- . stan ekologiczny - słaby
- . spełnienie wymagań dodatkowych obszarów chronionych – tak;
- . stan JCWP – zły

Problemem jest więc stan wód. Źródłem zanieczyszczeń wód są głównie spływy powierzchniowe z użytków rolnych, spływy z sieci melioracyjnych, nieszczelne zbiorniki na ścieki lub płyty gnojowe, przesiąkanie ścieków ze zbiorników, jak i wylewanie ścieków na pola, spływy powierzchniowe z dróg i innych terenów utwardzonych. Obszar planu nie jest obecnie źródłem skażeń, jednak zainwestowanie może przyczynić się do pogłębiania zanieczyszczeń.

### – PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Zdjęcie gleby i ściółki spowoduje zmniejszenie spływów wód opadowych z jednoczesnym zwiększeniem wsiąkania wody w grunt. Zwiększenie ruchu pojazdów, głównie ciężkiego sprzętu, przyczyni się do wzrostu ilości zanieczyszczeń komunikacyjnych przedostających się następnie z wodami opadowymi do odbiorników tych wód. Ruch maszyn i pracowników będzie wymuszał powstanie zapotrzebowania na wodę do celów pitnych czy technologicznych oraz powstawanie ścieków.

### – ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Plan określa możliwość zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej lub ze źródeł indywidualnych, w szczególności z ujęć wody na potrzeby zwykłego korzystania przez właściciela z wody podziemnej znajdującej się w jego gruncie, ale także ze zbiorników przenośnych. Nakazuje docelowe odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej. W przypadku braku warunków technicznych przyłączenia do sieci określa się możliwość stosowania bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub indywidualnych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi, zbiorników przenośnych. Nakazuje się maksymalne zagospodarowanie wód w granicach działki budowlanej poprzez odprowadzenie powierzchniowe do ziemi, do zbiorników retencyjnych lub dołów chłonnych lokalizowanych na terenie działki budowlanej. Określa się możliwość budowy obiektów odwadniających i odprowadzania wód opadowych, roztopowych do ziemi lub rowów odwadniających.

Jakość wód, ścieków wprowadzanych do ziemi musi odpowiadać przepisom prawa regulującym zawartość substancji w ściekach i wodach wprowadzanych do wód i ziemi.

<sup>3</sup> [http://www.wios.lodz.pl/files/docs/komunikat\\_2014.pdf](http://www.wios.lodz.pl/files/docs/komunikat_2014.pdf)

## 6) STAN KLIMATU

Pod względem warunków klimatycznych obszar planu miejscowego leży w obrębie Łódzkiej dzielnicy klimatycznej. Warunki klimatyczne terenu odpowiadają średnim krajowym wartościom poszczególnych elementów meteorologicznych. Omawiany teren, położony jest w strefie przejściowej pomiędzy wpływami klimatu oceanicznego i kontynentalnego. Na obszar gminy oddziałują masy powietrza łódzko – wieluńskiego regionu klimatycznego. Gminę cechuje klimat umiarkowany ciepły przejściowy.

Według analizy parametrów meteorologicznych w 2014 roku w województwie łódzkim – na podstawie rocznej ocena jakości powietrza w województwie łódzkim – WIOŚ Łódź<sup>4</sup>: wiatr: dominujący kierunek wiatrów ESE, SE, SSE; temperatura powietrza: średnia wartość jak w całym województwie – 9,2°C – 10,2°C; opady atmosferyczne: na poziomie 800-850 mm/m<sup>2</sup>; wilgotność względna powietrza – na poziomie 77-78%.

### a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Nie ujawniły się problemy możliwe do rozwiązania na poziomie ustaleń planu miejscowego.

### b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Skala przeznaczenia nie wpłynie na stan klimatu

### c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Nie przewiduje się rozwiązań z tego zakresu.

## 7) STAN POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Według badań jakości powietrza przeprowadzanych przez WIOŚ Łódź w 2014 r.,<sup>5</sup> gmina Drużbice i obszar opracowania należą do Strefy Łódzkiej - kod PL 1002.

W gminie Drużbice nie występują znaczące punktowe źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Strefie łódzkiej przyznano następujące klasy:

- dla poziomu celu długoterminowego ozonu pod kątem ochrony zdrowia – D2
- dla poziomu dopuszczalnego PM<sub>2,5</sub>, pod kątem ochrony zdrowia – C/rok, C/wynikowa
- poziomu dopuszczalnego PM<sub>10</sub>, pod kątem ochrony zdrowia – C/24 godz, C/rok, C/wynikowa
- poziomu dopuszczalnego B(a)P w pyłe PM<sub>10</sub>, pod kątem ochrony zdrowia – C/rok, C/wynikowa

dla poziomu celu długoterminowego ozonu pod kątem ochrony roślin – D2..

Obszar planu nie jest obecnie źródłem emisji do powietrza.

### a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Głównymi źródłami emisji zanieczyszczeń powietrza w strefie łódzkiej jest emisja powierzchniowa niska z indywidualnego ogrzewania lokali mieszkalnych (spalanie węgla kamiennego). Drugą co do znaczenia dla jakości powietrza grupą emisji jest emisja liniowa komunikacyjna z transportu kołowego – od drogi wojewódzkiej nr 458 i dawnej krajowa nr 12. Źródłami emisji punktowej są zorganizowane źródła z procesów technologicznych i energetyczne spalanie paliw.

Dla gminy – znaczące także emisje z rolnictwa pochodzące z upraw i hodowli zwierząt. Na emisje te składają się zapylenia erozyjne, pylenie z pól, emisji produktów rozkładu materii organicznej, hodowli zwierząt będącej istotnym źródłem emisji amoniaku do atmosfery. Gmina Drużbice wykazuje dużą emisję pyłu PM<sub>10</sub> z hodowli – na poziomie 0,6 – 1,4 Mg/a. Z upraw – na średnim poziomie dla województwa 1,7 – 2,3 Mg/a.

### b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Eksploatacja kopalni – spowoduje emisje pyłowe, a obsługa komunikacyjna i maszyny będą generować zanieczyszczenia spalinami

### c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Plan lokalizuje teren górniczy w otoczeniu lasów tworzących strefę buforową dla emisji pyłowych. Planowana jest obsługa komunikacyjna wyprowadzająca urobek drogą wewnętrzną w kierunku wschodnim – poza strefę zabudowy miejscowości Kobyłki i Drużbice, co zminimalizuje uciążliwości dla mieszkańców.

<sup>4</sup> [http://www.wios.lodz.pl/Roczne\\_oceny\\_jakosci\\_powietrza,141](http://www.wios.lodz.pl/Roczne_oceny_jakosci_powietrza,141)

<sup>5</sup> [http://www.wios.lodz.pl/Monitoring\\_powietrza,29](http://www.wios.lodz.pl/Monitoring_powietrza,29)

## **8) ZANIECZYSZCZENIE HAŁASEM I WIBRACJAMI:**

Głównymi źródłami hałasu w obszarze gminy są źródła liniowe – hałas komunikacyjny od dróg, Hałas jest generowany także przez obiekty działalności gospodarczej – produkcyjne, warsztaty, itp. ale i obiekty mieszkaniowe oraz urządzenia techniczne. Na terenie gminy brak jest zakładów, które emitowałyby hałas o poziomie ponadnormatywnym. Nie utworzono stref ograniczonego użytkowania.

W obecnym stanie – na obszarze planu nie występują źródła hałasu poza drogą powiatową o niewielkim obciążeniu ruchem samochodowym. Obszar planu nie jest zainwestowany i nie ma na nim użytkowania wiążącego się z wymogami ochrony akustycznej.

### **a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

W obszarze opracowania nie istnieją obecnie problemy z zakresu oddziaływania hałasem czy wibracjami.

### **b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU**

Działalność wydobywcza jest źródłem hałasu i wibracji od pracującego sprzętu i maszyn, samochodów wywożących piasek. Tereny kopalni nie są obejmowane ochroną akustyczną, jednak oddziaływanie hałasem na terenie chronione akustycznie musi odpowiadać przepisom prawa.

### **c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRÓDNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Dla zmniejszania hałasu komunikacyjnego istotne jest wprowadzenie dróg, po których będą się przemieszczały pojazdy, gwarantujących minimalizację drgań czy hałasu, Plan przewiduje poszerzenia dróg komunikacyjnych jakie leżą w obszarze opracowania. Właściwe parametry dróg przyczynią się do prawidłowego ich kształtowania i jakości technicznej. Ustalenia planu miejscowego nie są w stanie wpływać na poziom hałasu sprzętu zmechanizowanego.

Nakazuje się zamknięcie wszelkich uciążliwości w granicach terenu, co oznacza że ponadnormatywne oddziaływanie nie może przenikać na nieruchomości nieobjęte planem.

## **9) ZANIECZYSZCZENIE ELEKTROMAGNETYCZNE:**

W obszarze planu nie występują aktualnie źródła promieniowania, poza promieniowaniem tła.

### **a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Nie ujawniły się problemy w zakresie oddziaływania ponadnormatywnym oddziaływaniem PEM.

### **b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU**

Maszyny i urządzenia wykorzystywane do eksploatacji będą źródłami promieniowania elektromagnetycznego o częstotliwościach które nie powinny wpływać na zanieczyszczenie PEM na poziomie wymagającym oceny.

### **c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRÓDNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Z uwagi na fakt, iż najczęstszymi źródłami ponadnormatywnego oddziaływania promieniowaniem elektromagnetycznym są napowietrzne sieci elektroenergetyczne, plan miejscowy określa możliwość lokalizacji wyłącznie obiektów budowlanych uzbrojenia technicznego nie wytwarzających stref ochronnych powodujących ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenów.

## **10) ZANIECZYSZCZENIE ODPADAMI:**

Gospodarka odpadami prowadzona jest zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Gminy Drużbice. Podlega przepisom ustawy o odpadach. Obszar planu nie jest na razie źródłem odpadów i nie ma tu zlokalizowanych wytwórców odpadów.

### **a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Zdarzają się pojedyncze przypadki tworzenia nielegalnych wysypisk, wyrzucania śmieci, także wielkogabarytowych, w okolicznych lasach.

### **b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU**

Powstanie dodatkowa ilość odpadów gospodarczych pochodzących z terenu zaplecza socjalnego. Przewidywana jest niewielka ilość odpadów gospodarczych czy technologicznych z zakresu głównie obsługi sprzętu. Odpady komunalne będą gromadzone i segregowane zgodnie z gminnym systemem gospodarowania odpadami, selektywnie gromadzone i odbierane przez koncesjonowane firmy, utylizacja poza terenem planu. Wyrobiska przyciągają chętnych do nielegalnego wysypywania odpadów.

Działalność wydobywcza może powodować powstawianie odpadów wydobywczych. Odpady z wydobywania kopalin mają kod Podgrupa 01 01.

c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Teren musi być nadzorowany w celu zabezpieczenia wyrobiska przed niekontrolowanym użytkowaniem – składowaniem odpadów, wylewaniem nieczystości. Plan zakazuje lokalizowania składowisk odpadów. Nakazuje się wyposażenie działki budowlanej w miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.

Zagospodarowanie odpadów wydobywczych reguluje ustawa o odpadach wydobywczych – poza ustaleniami planu miejscowego. Z uwagi na przyjęty sposób zagospodarowania złoża i wywóz całości wydobytego surowca – w obszarze planu nie przewiduje się powstawania odpadów wydobywczych w obszarze planu miejscowego.

**11) STAN ŚWIATA ROŚLINNEGO I ZWIERZĘCEGO, KRAJOBRAZU:**

Struktura geobotaniczna: Prowincja Środkowoeuropejska: Pierwszy rząd Państwa Holarktydy, Obszar Euro — Syberyjski, Podprowincja Środkowoeuropejska Właściwa. C - Dział Wyżyn Południowopolskich 1 - Kraina Wysoczyzn Łódzko – Wieluńskich, 4d - Okręg Wysoczyzny Piotrkowskiej - Podokręg Bełchatowski

W obszarze planu miejscowego dominują ekosystemy leśne klasyfikowane jako siedlisko boru świeżego. Wyłącznie na południowym krańcu, wzdłuż cieku wodnego – zbiorowiska łęgowe, oznaczone jako łąki trwałe. Las zbudowany - według Uproszczonego Planu Urządzania Lasu z 2010 r. - z drzewostanu o składzie: 9 sosna, 1 brzoza – pojedyncze dęby, świerki – wiek średni 45 lat. Zwarcie luźne. Podrosty z udziałem 6 brzoza, 4 dąb – wiek 15 lat na ok. 70% powierzchni. Naloty 8 sosna, 2 dąb wiek 3 lata na ok. 30% powierzchni. Zadrzewienie 0,4. Faktyczny stan - drzewostan oceniany jako negatywny z licznymi krzywiznami, zachwianą statyką, zadrzewienie 0,3.

Według oceny siedlisk – obszar planu predestynowany do rozwoju potencjalnych fitocenoz boru mieszanego wilgotnego.

Świat zwierząt – typowy dla wysoczyzny piotrkowskiej. Występują gatunki szeroko rozpowszechnione ssaki: zajęc szarak, kuna leśna, sarna, dzik, bóbr, gady, płazy, mięczaki, owady oraz ichtiofauna. Ptaki leśne – sikory, mysikróliki, dzięciołki.

Obecny krajobraz – naturalny z otwarciami szczelinowymi wzdłuż dróg, traktów leśnych.

a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Obszar objęty opracowaniem to głównie grunty leśne od wielu jednak lat pozbawione właściwego gospodarowania lasem, zarządzane w sposób niezgodny z uproszczonym planem urządzania lasu przez poprzednich właścicieli terenu. Efektem powyższego stało się obniżenie wartości produkcyjnej lasu. drzewostan oceniany jako negatywny, przerezdony, o niskiej przydatności hodowlanej.

Dla lasu wydana została przez starostę bełchatowskiego decyzja OS.6164.3.2016 z dnia 18 lutego 2016 r. nakazująca rębni zupełnej wielkopowierzchniowej jako zabiegu umożliwiającego uzyskanie młodego pokolenia drzew.

b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Eksploatacja kopalni – powoduje niszczenie naturalnej zieleni. Dopiero etap rekultywacji przywraca roślinność na terenie. Eksploatacja powoduje niszczenie siedlisk i żerowisk zarówno fauny glebowej, jak

i związanych z ekosystemami naziemnymi, awifauny.

c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Plan miejscowy ustala kierunek rekultywacji – wodno – rekreacyjny lub leśny, co gwarantuje przywrócenie równowagi świata roślin i zwierząt po zakończeniu wydobywania, zgodnego z otoczeniem. W planie utrzymano funkcje terenów łąkowych i wód płynących jako element zachowujący istniejący ciąg ekologiczny.

**12) STAN ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:**

W obszarze opracowania i w najbliższym sąsiedztwie nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. Obszar jest rozpoznany archeologicznie. W obszarze planu występują zabytki archeologiczne – stanowiska wg. AZP 73-51 nr 13, 24 i 15. Obszar leży w strefie ochrony archeologicznej – potencjalnego występowania zabytków archeologicznych.

a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Istniejące stanowiska archeologiczne nie mają zapewnionej ochrony, co stanowi zagrożenie dla środowiska kulturowego i dziedzictwa historycznego.

b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Roboty ziemne jakie będą wynikiem uruchomienia eksploatacji, będą zagrożeniem dla ewentualnych zabytków archeologicznych jakie mogą znajdować się w ziemi.

c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Plan miejscowy pokazuje lokalizację stanowisk. Ustala ochronę zabytków archeologicznych poprzez ustalenie stref ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w granicach określonych na rysunku Planu miejscowego. W granicach stref ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, roboty ziemne albo zmiana charakteru dotychczasowej działalności, które mogą doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego, wymagają postępowania na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Plan miejscowy nie może wprowadzić innych obowiązków, gdyż jest to przedmiotem regulacji ustawowych, nie leży w kompetencji rady gminy jako organu uchwalającego plan miejscowy.

**13) DOBRA MATERIALNE, LUDZIE:**

Obszar planu stanowiący jest przez grunty będące własnością osób fizycznych oraz Skarbu Państwa (drogi).

a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Złoże piasku Drużbice I zostało rozpoznane, udokumentowane staraniem właściciela terenu, który uzyskał też dla planowanej eksploatacji decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesję na wydobywanie. Na chwilę obecną nie ma jednak możliwości wydobywania kopaliny z uwagi na niemożność wyłączenia lasu z produkcji.

b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Plan miejscowy zwiększy wartość nieruchomości poprzez uzyskanie w jego procedurze zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśny i nierolnicze, czyli pod eksploatację kopaliny. Właściciel – przedsiębiorca - zyska możliwość faktycznego wykorzystania poczynionych wcześniej nakładów na ujawnienie złoża.

c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych.

**6. POTENCJALNE ZMIANY W ŚRODOWISKU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU MIEJSCOWEGO**

Dotychczasowe niewłaściwe użytkowanie i gospodarowanie lasem przez poprzednich właścicieli terenu, doprowadziło do zdewastowania drzewostanu leśnego. Wydana została decyzja nakazująca rębni zupełnej<sup>6</sup>. Brak planu miejscowego uniemożliwi eksploatację kopaliny. Decyzja ws. rębni pozostaje jednak w mocy. Realizując jej ustalenia właściciel musi dokonać całkowitej wycinki drzew.

Z decyzji wynika także obowiązek ponownego wprowadzenia roślinności w terminie do 5 lat od momentu usunięcia drzew. Termin przebudowy określono do 31. 12. 2019 r.

W obecnym stanie nie jest możliwe doprowadzenie drzew do wieku rębności. Mało prawdopodobne prowadzenie intensywnej produkcji leśnej.

Brak realizacji planu i brak możliwości eksploatacji złoża może prowadzić także do zaniechania gospodarowania drzewostanem i pogłębiania recesywnej gospodarki leśnej - degradacji drzew, podszytu, runa leśnego. Utrzymywanie obecnego drzewostanu na pniu jest bezzasadne, co potwierdzają liczne krzywizny poszczególnych sztuk i ich zachwiana statyka. Działanie wiatru na „wybujale” sztuki pozostającego na powierzchni drzewostanu, sukcesywnie prowadzi do powstania na całej powierzchni wiatrowalów, które siłą rzecz wymagają cięcia przygodnego, a działka leśna podlegać będzie przebudowie.

PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU:

Plan miejscowy, umożliwiając eksploatację, przyczyni się do całkowitej rębni istniejącego drzewostanu i pozbawienia ziemi czynnej biologicznie warstwy glebowej. Przekształcenie to będzie długotrwałe, co najmniej dziesięcioletnie, równe okresowi na który wydano koncesję. Dopiero po wydobywaniu kopaliny dojdzie do rekultywacji z odnowieniem. Umożliwi to uzyskanie młodego pokolenia drzew, a tym samym prowadzenie zrównoważonej gospodarki leśnej, zmierzającej do wyprowadzenia do wieku rębności wartościowego drzewostanu.

<sup>6</sup> Decyzja OS.6164.3.2016 z dnia 18 lutego 2016 r. Starosty Powiatowego w Belchatowie

## 7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Ustalenia projektu Planu wprowadzają funkcję dotyczącą odkrywkowego wydobywania kopalni. Powierzchnia planu to 6,5642 ha. Obecny obszar górniczy to 5,14 ha. Zasoby przemysłowe 458 260,00 Mg. Możliwe wydobycie do 404 560,00 Mg. przy koncesji na 10 lat – roczne wydobycie ok. 40 456 Mg, odpowiada dla ciężaru objętościowego wg. badań 1,82 Mg/m<sup>3</sup> – 22 228,5 m<sup>3</sup> rocznie.

Instalacje dotyczące wydobywania kopalni na terenach gruntów leśnych, wymienione są w § 3 ust. 1 pkt 40 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.). Stanowią więc przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest fakultatywne.

Wójt Gminy Drużbice przeprowadzając badanie w zakresie oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko w dniu 30 czerwca 2015 roku wystąpił z pismem znak: RGKF.6220.9.2015 do właściwego organu opiniującego, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w dniu 20 lipca 2015 roku wydał opinię znak WOOS-I.4240.391.2015.PT stwierdzającą, że dla przedsięwzięcia polegającego na „wydobywaniu kruszywa naturalnego (piasku) ze złoża "Drużbice I" w rejonie m. Drużbice działka nr 456 obręb Wdowin, gm. Drużbice, powiat bełchatowski, województwo łódzkie, na powierzchni całkowitej 5,14 ha", nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dla przedsięwzięcia została wydana decyzja środowiskowa RGKF.6220.9.2015.3 z dnia 21 września 2015 r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „wydobywaniu kruszywa naturalnego (piasku) ze złoża "DRUŻBICE I" w rejonie m. Drużbice, dz. nr 456, gm. Drużbice, powiat bełchatowski, województwo łódzkie, na powierzchni całkowitej 5,14 ha”.

Oddziaływania będą zamykały się w granicach terenu górniczego. Nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w związku z funkcjonowaniem przedmiotowej kopalni. Nie przewiduje się wykorzystywania energii elektrycznej oraz wody do celów technologicznych. Największą uciążliwością planowanej inwestycji dla środowiska będzie ingerencja w powierzchnię ziemi. W fazie realizacji, eksploatacji i rekultywacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza, jednakże oddziaływania te nie będą swoim zasięgiem obejmowały zabudowy podlegającej ochronie akustycznej znajdującej się w odległości ok. 150 m od granic złoża.

Natomiast przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań chroniących środowisko planowane przedsięwzięcie nie powinno spowodować znaczących uciążliwości dla środowiska. Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie ochronnej ujęć wód i na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska.

Zasięg oddziaływania inwestycji zamykać się będzie w granicach terenu górniczego tj. przestrzeni objętej przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych.

Plan miejscowy dodatkowo nakazuje zamknięcie wszelkich uciążliwości w granicach terenu PG.

Nie przewiduje się więc znaczącego oddziaływania wykraczającego poza obszar Planu.

Zakłada się przy tym przestrzeganie przepisów prawa. Jedynie w sytuacjach ignorowania przepisów i norm może oczywiście dochodzić do wykraczania uciążliwości poza dany teren – sytuacje takie są jednak nieprzewidywalne

PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU:

Nie wystąpi znaczące oddziaływanie.

## 8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Obszar objęty zmianą planu znajduje się w znacznych odległościach od obszarów objętych ochroną przyrodniczą.

REZERWATY	
Molenda	18.03
Wolbórka	20.70
Dęby w Meszczach	21.94
Jodły Łaskie im. Stanisława Kostki Wisińskiego	23.00
Meszcze	24.74
Las Jabłoniowy	24.75



Grabica	29.22
Łuszczanowice	29.40
PARKI KRAJOBRAZOWE	
Sulejowski Park Krajobrazowy	22.54
Park Krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki	27.96
PARKI NARODOWE – brak obszarów	
OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Doliny Widawki	10.19
Środkowej Grabi	13.35
Chrząstawsko-Widawski	23.46
Doliny Wolbórki	25.66
ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE	
Borkowice	10.76
Dąbrowa II	13.67
Dolina Grabi	14.91
Dąbrowa I	16.73
Zabytkowy Park w Buczku	18.43
Dobroń	18.87
Mogilno	21.48
Kolumna - Las	22.16
Luciejów	23.46
Ruda Willowa	26.25
Międzyrzecze Neru i Dobrzyńki	27.83
NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY – brak obszarów	
NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Grabia PLH100021	11.58
Święte Ługi PLH100036	21.55
STANOWISKA DOKUMENTACYJNE – brak obszarów	
UŻYTEK EKOLOGICZNY – DO 10 KM	
brak nazwy	2.32
brak nazwy	3.32
brak nazwy	3.37
brak nazwy	3.50
brak nazwy	3.53
brak nazwy	3.77
brak nazwy	4.20
brak nazwy	4.72
brak nazwy	4.94
brak nazwy	5.01
brak nazwy	5.09
brak nazwy	5.12
brak nazwy	6.26
brak nazwy	6.28
brak nazwy	6.51
brak nazwy	7.49
brak nazwy	7.60
brak nazwy	7.74
brak nazwy	8.27
brak nazwy	8.37
brak nazwy	8.54
brak nazwy	8.66
brak nazwy	8.66
brak nazwy	9.35

a) ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI  
USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Nie ujawniły się problemy istotne dla oddziaływania na obszary objęte ochroną przyrody.

b) PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE PLANU

Nie wystąpi oddziaływanie ustaleń planu na obszary objęte ochroną przyrody.

c) ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ  
PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ  
REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

Gwarancją braku oddziaływania jest nakaz zamknięcia wszelkich uciążliwości w granicach terenu.

**9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM i KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PLANU MIEJSCOWEGO, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

Z pośród wielu aktów prawnych Unii Europejskiej i innych wiążących działania Rzeczypospolitej Polskiej, a dotyczących zakresu ochrony środowiska, wiele znalazło już odzwierciedlenie w nowelizowanych przepisach prawa. I to właśnie te wprowadzone do ustaw będą stanowiły gwarancje właściwej realizacji ustaleń planistycznych. W odniesieniu do analizy ustaleń przedmiotowego planu miejscowego można wymienić kilka z nich:

- 1) Deklaracja Warszawska - Konferencja Ministerialnego Procesu Ochrony Lasów w Europie 5-7 listopada 2007 r. - ustalono rekultywację w kierunku m. in. leśnym, zgodnym z obecnym użytkowaniem i otoczeniem
- 2) Dyrektywy Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (Dz. Urz. WE L 296 z 21.11.1996, str. 55) - ustalenia planu, nie naruszane przez zmianę planu, zgodne z koniecznością wykonania programu naprawczego dla zanieczyszczenia powietrza - w planie odpowiednie zapisy, uwzględniony Program ochrony powietrza województwa łódzkiego;
- 3) Dyrektywa Rady 2008/50/WE z 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (CAFE), Dyrektywa Rady 2008/1/WE z 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli (IPPC),  
Dyrektywa Rady i Parlamentu Europejskiego 2001/81/EC z 23 października 2001 r. o limitach dla emisji określonych zanieczyszczeń atmosfery w poszczególnych państwach Wspólnoty (tzw. dyrektywa pułapowa) – w wyniku których powstała Uchwała nr XLIII/797/13 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy w województwie łódzkim w celu osiągnięcia poziomu docelowego ozonu przyziemnego (Dz. Urz. woj. łódzkiego z 2014 r. poz. 369) - w planie odpowiednie zapisy;
- 4) ad. Polityki ekologicznej państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 – aspekty ekologiczne w planowaniu przestrzennym omówione zostały w rozdziale 2.7 Polityki:
  - w odniesieniu do projektowanego dokumentu już sam fakt podjęcia opracowania planistycznego jest podstawowym instrumentem kształtowania ładu przestrzennego pozwalającym gminie na racjonalną gospodarkę terenami;
  - uwzględniono wyniki monitoringu środowiska w zakresie powietrza, wód i hałasu;
  - w zakresie priorytetów polityki ekologicznej wyznaczonej według art. 5 Konstytucji RP zapewniono ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju;
- 5) Dyrektywa 2003/4/WE określa konieczność udostępniania informacji o stanie wód, powietrza, gleby, przyrody - dla dokumentu prowadzona jest strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wiążąca się z udostępnianiem danych i udziałem społeczeństwa w podejmowaniu dokumentu.

**10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE i CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNINIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANAMI NA JEGO ELEMENTY**

W przypadku przedmiotowego planu miejscowego, można stwierdzić, że z racji ulokowania w znacznym oddaleniu od terenów objętych ochroną opisanych w rozdziale 8 prognozy, nie wystąpi negatywne oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, na integralność tych obszarów.

**PODSUMOWANIE:**

Podsumowanie prognozowanego oddziaływania w postaci uproszczonej macierzy.

*Przyjęta skala oddziaływania 0-3: 0=brak, obojętne, 1=nieznaczne, 2=zauważalne, 3=trwale*

<b>KIERUNEK ODDZIAŁYWANIA</b>											
	<b>STWIERDZONE ODDZIAŁYWANIE</b>	<b>ODDZIAŁYWANIE BEZPOŚREDNIE</b> (np. emisje do atmosfery, emisje hałasu, wycięcia drzew)	<b>ODDZIAŁYWANIE POŚREDNIE</b> (odprowadzenie ścieków poprzez oczyszczalnie, wpływ odpadów trafiających na środowisko)	<b>ODDZIAŁYWANIE WTÓRNE</b> (np. obumaranie drzew na skutek zanieczyszczenia powietrza, kumulowanie związków w atmosferze powodujące np. efekt cieplarniany)	<b>ODDZIAŁYWANIE SKUMULOWANE</b> (np. kumulowanie w glebie zanieczyszczeń np. osiadanie otowiu ze spali, przenikanie olejów i zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego)	<b>ODDZIAŁYWANIE KRÓTKOTERMINOWE</b> (faza budowy)	<b>ODDZIAŁYWANIE DŁUGOTERMINOWE</b> (faza eksploatacji)	<b>ODDZIAŁYWANIE STAŁE</b> (np. emisje do powietrza, hałas, pobór wody)	<b>ODDZIAŁYWANIE CHWILOWE</b> (np. sytuacje awaryjne)	<b>ODDZIAŁYWANIE POZYTYWNE</b>	<b>ODDZIAŁYWANIE NEGATYWNE</b>
RÓŻNOROD. BIOLOGICZNA	3	3	2	2	3	3	3	1	1	0	2
LUDZIE	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ZWIERZĘTA	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	2
ROŚLINY	3	2	2	2	2	3	3	2	2	0	3
WODA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1
POWIETRZE	2	2	1	1	1	1	1	1	1	0	2
POWIERZCHNIA ZIEMI	3	3	3	3	3	3	3	3	2	0	3
KRAJOBRAZ	3	3	3	3	3	3	3	3	2	0	3
KLIMAT	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
ZASOBY NATURALNE	3	3	3	3	3	2	3	3	1	1	3
ZABYTKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DOBRA MATERIALNE	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2
ŚREDNIA	2	2	2	2	2	2	2	2	1	0,5	2

#### 11. INFORMACJA O MOŻLIWYCH SKUTKACH DLA ŚRODOWISKA W ZAKRESIE RYZYKA WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII, W TYM ZAGROŻENIE CHEMICZNE

Ustalenia planu wprowadzają zakaz lokalizacji zakładów, obiektów, instalacji mogących stwarzać zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub zagrożenie wystąpieniem poważnych awarii. Teren planu nie leży także w zasięgu oddziaływania poważnymi awariami ze strony innych zakładów. Nie przewiduje się zagrożeń w tym zakresie.

#### 12. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Z uwagi na zakres ustaleń planu - nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne. Nie jest prowadzone postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania.

#### 13. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Należy uznać, że realizacja ustaleń planu miejscowego z racji przedmiotu oraz z uwagi na oddalenie od obszarów Natura 2000, nie spowoduje negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Zakres dokumentu nie wymagał wprowadzania dodatkowych zapisów do planu miejscowego, które miałyby na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

#### 14. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY, Z UWZGLĘDNIENIEM GEOGRAFICZNEGO ZASIĘGU DOKUMENTU ORAZ CELÓW I PRZEDMIOTU OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚCI TEGO OBSZARU

Zasięg Planu miejscowego jest lokalny, nie wykracza poza obszar gminy Drużbice. Nie oddziałuje na obszary Natura 2000. Nie ma wpływu na integralność tych obszarów. Opracowując projekt planu przeanalizowano różne rozwiązania alternatywne, ale ograniczające się do rozstrzygnięcia problemu skomunikowania kopalni z obszarem zewnętrznym w sposób maksymalnie ograniczający ruch ciężkich samochodów w kierunku Drużbic.

Rozpatrywano dwa warianty:

- wyjazd na drogę powiatową i dalej w kierunku zachodnim do Drużbic – do drogi wojewódzkiej,
- wyjazd drogą wewnętrzną w kierunku wschodnim, przejazd drogami prowadzącymi przez las do dróg prowadzących przez słabiej zamieszkane tereny Stefanowa do drogi powiatowej w Suchcicach cechującej się lepszymi parametrami technicznymi.

Wybrano wariant drugi, uzgodniony z inwestorem, jako minimalizujący presję ruchu samochodów ciężarowych na tereny zwartej zabudowy Drużbic.

#### **15. INFORMACJE ZAWARTE W PROGNOZACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO SPORZĄDZONYCH DLA INNYCH, PRZYJĘTYCH JUŻ DOKUMENTÓW, POWIĄZANYCH Z PROJEKTEM PRZEDMIOTOWEGO PLANU**

Z projektem przedmiotowego planu miejscowego nie jest powiązany żaden plan miejscowy z terenu gminy. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w trakcie sporządzania.

Niniejszy plan jest więc powiązany z planem zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego uchwalonym uchwałą Nr LX/1648/10 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21. 09. 2010 r.

Informacje zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko wykonanej dla Planu zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego opracowania: Prognoza stwierdza, że województwo łódzkie charakteryzuje się dużą różnorodnością złóż kopalin, z których część odgrywa znaczącą rolę nie tylko w skali regionu.

Eksploatacja kopalin stanowi z założenia znaczne zagrożenie dla środowiska, w tym szczególnie dla powierzchni ziemi, gleb, wód oraz obszarów prawnie chronionych stanowiących koncentrację cennych siedlisk przyrodniczych.

Prognoza wskazuje występowanie obszarów silnej degradacji środowiska, związanych z odkrywkową eksploatacją złóż węgla brunatnego w rejonie Bełchatowa i Szczercowa oraz projektowaną eksploatacją węgla brunatnego w rejonie Złoczewa, jak również eksploatacją innych kopalin niosących istotne przekształcenia w rzeźbie terenu, naruszenie struktur hydrogeologicznych (lej depresyjny), emisje.

Plan zakłada też rekultywację terenów zdegradowanych, likwidację składowisk nie spełniających standardów ekologicznych, ochrona złóż kopalin przez zagospodarowaniem uniemożliwiających wydobywanie kopalin. Zakłada też ochronę złóż nieodnawialnych surowców mineralnych bądź ich racjonalną eksploatację przy jednoczesnym zminimalizowaniu niekorzystnych skutków środowiskowych.

Za niewskazane do eksploatacji uznaje się złoża surowców mineralnych położone na obszarach chronionych.

Wskazuje wymóg eliminacji zagrożenia środowiska przyrodniczego poprzez rozpatrzenie właściwej decyzji o podjęciu przedsięwzięcia w ramach wydobywania kopalin (decyzja ta będzie zależała od szczegółowego rozpoznania walorów przyrodniczych występujących w zasięgu potencjalnego oddziaływania, ewentualnej eksploatacji oraz ekonomicznej zasadności eksploatacji lub odciążenie środowiska przyrodniczego poprzez podjęcie eksploatacji tylko części złoża. Wprowadzenie nowych nasadzeń rekompensujących ewentualny ubytek powierzchni leśnych na wybranych obszarach.

**PODSUMOWANIE** – projekt przedmiotowego planu miejscowego odpowiada ustaleniom planu zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego.

#### **16. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU MIEJSCOWEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

Do analizy skutków realizacji ustaleń Planu wystarczy metoda usankcjonowana już w obowiązujących przepisach prawa, a mianowicie opisana w art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, czyli konieczność dokonywania przez wójta, co najmniej raz w okresie kadencji, analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy. Prawidłowość eksploatacji i użytkowania obiektów będzie monitorowana przez organy nadzoru budowlanego, inspekcję sanitarną i inne organy - w ramach kompetencji, jak również w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska.

## 17. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



**ZABUDOWA WSI KOBYŁKI PRZED LEŚNĄ STREFĄ BUFOROWĄ**



**WJAZD Z DROGI POWIATOWEJ NA DROGĘ WEWNĘTRZNĄ  
- OBSZAR PLANU - PO PRAWEJ STRONIE TEJ DROGI**



**ROZWINIĘCIA PANORAMICZNE WIDOKU Z DROGI WEWNĘTRZNEJ W KIERUNKU OBSZARU PLANU  
- WIDOCZNE ZNACZNE PRZERZEDZENIE DRZEWOSTANU**



18. RYSUNEK PROGNOZY zmniejszenie do A4

