

BIURO PROJEKTOWE ANNA ANDRZEJCZAK  
ul. PLAC ZWYCIĘSTWA 2  
90-312 ŁÓDŹ  
Tel 42 633 79 52

Zleceniodawca: **Gmina Drużbice**  
**Drużbice 77A**  
**97 – 403 Drużbice**

### Projekt budowlany

budowa zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> na terenie stacji wodociągowej „Wadlew” gm. Drużbice wraz z rurociągami technologicznymi:

- wody uzdatnionej (z budynku stacji uzdatniania do zbiornika retencyjnego wody)
- przewodu ssącego (ze zbiornika retencyjnego wody do pompowni II<sup>0</sup>)
- przewodu spustowego wody ze zbiornika retencyjnego do kanału wód popłucznych

Kategoria obiektu XXX

Lokalizacja :

Obr. Wadlew dz. Nr 1146/3, 301/3, 303/4

Projektant: **inż. Elżbieta Andrzejczak**  
**GP II 460- 80/76**

*EA*  
**inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK**  
Rzeczoznawca w zakr. wodociągów i kanał.  
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej  
upr.nr GP II 460-80/76, 237/86:WŁ, 1/82:WMŁ  
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.

Współpraca: **mgr inż. Krzysztof Nowak**

*NS*

Sprawdzenie: **mgr inż. Anna Andrzejczak - Moder**  
**upr. 71/01/WŁ**

*AM*  
**mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder**  
upr. nr ewid. 71/01/WŁ  
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń  
wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych  
wentylacyjnych i gazowych

kwiecień 2018 r.

Teczka zawiera

1. Strona tytułowa .....	str.	1
2. Spis zawartości teczki .....		2
3. Oświadczenie .....		3
4. Zaświadczenie o przynależności do ŁOIIB .....		4-5
5. Uprawnienia .....		6-7
6. Opis do projektu zagospodarowania		
1. Przedmiot inwestycji .....		8
2. Istniejący stan zagospodarowania .....		8
3. Projektowane zagospodarowanie działki .....		8
4. Zestawienie powierzchni .....		8
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania		9
6. Przeznaczenie działki... .....		9
7. Szkody górnicze, ochrona konserwatorska.....		9
8. Zagrożenie dla środowiska .....		9
9. Określenie obszaru oddziaływania obiektu, informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....		9
7. Opis do projektu wodociągu.		
1. Inwestor .....		10
2. Zakres opracowania .....		10
3. Warunki gruntowo – wodne kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.....		10
4. Rozwiązanie projektowe.....		10
5. Materiał i uzbrojenie.....		11
6. Wykonawstwo.....		11
7. Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem i drogami. ....		11
8. BIOZ.....		12-14
9. Załączniki		
1. Decyzja lokalizacyjna celu publicznego.....		
2. Uzgodnienie z użytkownikiem .....		
10. Część graficzna		
1. Projekt zagospodarowania 1:500 .....		
2. Profile rurociągów międzyobiektowych .....		

04. 2018 r.

**Oświadczenie**

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane tekst jednolity  
Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami oświadczam, że :

**Projekt budowlany**

**budowa zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> na terenie stacji  
wodociągowej „Wadlew” gm. Drużbice wraz z rurociągami technologicznymi:**

- wody uzdatnionej (z budynku stacji uzdatniania do zbiornika retencyjnego wody)
- przewodu ssącego (z zbiornika retencyjnego wody do pompowni II<sup>0</sup>)
- przewodu spustowego wody ze zbiornika retencyjnego do kanału wód popłucznych

**Kategoria obiektu XX****Lokalizacja :****Obr. Wadlew dz. Nr 1146/3, 301/3, 303/4**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej

*mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder*  
upr. nr ewid. 71/01/WŁ  
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń  
wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych  
wentylacyjnych i gazowych *Am*

-----  
( sprawdzający )

**inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK**  
Rzecznik w zakr. wodociągów i kanał.  
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej  
upr.nr GP II 460-80/76, 237-86 WŁ.1-82 W.MŁ  
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow. *EH*

-----  
( projektant )

Urząd Miasta Łodzi  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Ochrony Środowiska

Łódź, dnia 5 maja 1976 roku

Nr GP.II-460-80/76

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.1.1, § 1.3 i § 13 ust 1 pkt 4a oraz § 1 ust.5 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 poz.46/ stwierdza się, że

Obywatelka Elżbieta Maria A N D R Z E J C Z A K  
inżynier budownictwa lądowego

urodzony/a/ dnia 24.02.1947 r. w w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności inst.-inż. w zakł. sieci wod. i kanal.uzbrojenia terenu

Obywatelka Elżbieta Andrzejczak

jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu. *Z*



DIREKTOR WYDZIAŁU

*Jerzy Janczak*  
mgr Jerzy Janczak



Otrzymuje:

06. Elżbieta Andrzejczak  
w/m ul. Jana 12

Za zgodność z oryginałem  
inż. Elżbieta Andrzejczak *EA*

UMŁ/BG/500/3484/75





Łódź, dnia 18.05.2001r.

Łódzki Urząd Wojewódzki  
w Łodzi

GP.U.7131.I.71/01

GP.U.7132.I.71/01

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i 2 i art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn: Dz.U.Nr 106 z 2000 r., poz.1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr-8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 07. i 10.05.2001r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Pani Annie Andrzejczak  
mgr inż. inż. środowiska  
ur. 29 listopada 1969 r. w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
Nr ewid. 71/01/WŁ

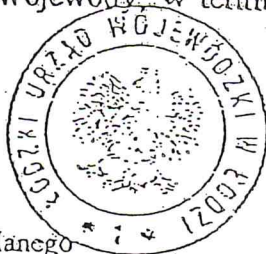
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

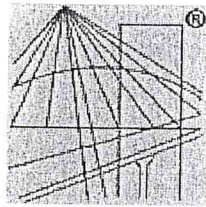
- 1) Anna Andrzejczak  
91-464 Łódź, ul. Zgierska 75/81
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Warszawie
- 3) a/a



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Wojciech Kuś  
Wydział Architektury i Budownictwa  
Starostwo Powiatowe w Bełchatowie

Za zgodność z oryginałem  
inż. Elżbieta Andrzejczak



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-7U4-7TR-EYU \*

Pani Elżbieta ANDRZEJCZAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0931/02

adres zamieszkania ul. Jana 12 m. 79, 91-350 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

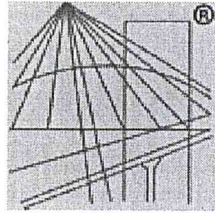
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-08 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem  
*inż. Elżbieta Andrzejczak*

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-ZK1-7XT-F7L \*

Pani Anna ANDRZEJCZAK-MODER o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0932/02  
adres zamieszkania ul. Zgierska 75/81 m. 59, 91-456 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-08 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*BA* zgodność z oryginałem  
Inż. Elżbieta Andrzejczak

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## Opis do projektu zagospodarowania

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest montaż zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> na terenie istniejącej stacji wodociągowej w m-ci Wadlew gm. Drużbice.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Stacja wodociągowa w Wadlewie jest obiektem istniejącym, eksploatowanym. Wydajność nominalna:

$$Q_{\text{sr.h}} = 47,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{max.h}} = 55,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

Na terenie znajdują się następujące obiekty i urządzenia:

- ujęcie wody – 2 studnie głębinowe
- budynek stacji w którym znajdują się:
  - urządzenia do uzdatniania wody
  - pompownia II<sup>0</sup> – zestaw hydroforowy
- zbiornik retencyjny wody o pojemności  $V = 50 \text{ m}^3$  wraz ze studnią spustową, oraz urządzeniami sterującymi
- odstojnik wód popłucznych
- studnie chłonne wód popłucznych.

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki

Zmiana w zagospodarowaniu terenu stacji wodociągowej w Wadlewie polega na zlokalizowaniu w układzie pracy stacji wodociągowej dodatkowego zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> wraz z niezbędnymi rurociągami międzyobiektowymi.

### 4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu stacji wodociągowej w granicach ogrodzenia - 2 474,5 m<sup>2</sup> w tym :

• istniejący budynek stacji wodociągowej	-	84,50 m <sup>2</sup>
• istniejący zbiornik retencyjny	-	20,00 m <sup>2</sup>
• istniejące obudowy studni 2 x 1,78	-	3,56 m <sup>2</sup>
• istniejące studzienki spustowe i sterujące 2 x 1,13	=	2,26 m <sup>2</sup>
• istniejący odstojnik popłuczyn 7 x 2,54	=	17,78 m <sup>2</sup>
• istniejące studzienki chłonne 2 x 1,13	=	2,26 m <sup>2</sup>
• istniejące chodniki betonowe	-	273,00 m <sup>2</sup>
• projektowany zbiornik retencyjny wody	-	44,10 m <sup>2</sup>
• projektowana studzienka spustowa	-	1,13 m <sup>2</sup>
• projektowane chodniki betonowe	-	15,00 m <sup>2</sup>
Razem powierzchnia zabudowana lub utwardzona - 463,56 m <sup>2</sup>		
• Teren zielony	-	2 010,94 m <sup>2</sup>



## 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.

- Powierzchnia stacji wodociągowej w granicach ogrodzenia - 2 474,50 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zainwestowania istniejącego - 403,33 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zainwestowania projektowanego - 60,23 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia terenów zielonych - 2 010,94 m<sup>2</sup>

## 6. Przeznaczenie działki

Działki Nr 1146/3, 301/3, 303/4 obr. Wadlew gm. Drużbice stanowią teren istniejącej stacji wodociągowej.

## 7. Szkody górnicze, ochrona konserwatorska.

Na terenie lokalizacji stacji wodociągowej szkody górnicze nie występują. Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

## 8. Zagrożenie dla środowiska

Ze względu na zaopatrzenie danego obszaru w wodę w sposób zorganizowany stan środowiska ulegnie poprawie.

## 9. Określenie obszaru oddziaływania obiektu , informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przedmiotem niniejszego opracowania jest montaż zbiornika retencyjnego wody. Oddziaływanie może występować jedynie w trakcie realizacji w obrębie terenu stacji wodociągowej. Gmina Drużbice podaje wodę na potrzeby komunalne na podstawie:

- Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U z 2015r. poz. 1893).
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z 13.11.2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U z 2015 r. poz. 1989)
- PN-EN 1292 : 2002 - Obliczenia statyczne rurociągów ułożonych w ziemi w różnych warunkach obciążenia.
- PN-EN 14801 : 2006 - Warunki klasyfikacji wyrobów przeznaczonych do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych ze względu na ciśnienie.
- PN-B 10725:1997 - Wodociągi – Przewody zewnętrzne.
- PN-B 10727:1992 - Przewody zewnętrzne na terenach górniczych – Wymagania i badania przy odbiorze.

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK  
Rzeszów  
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej  
upr. GP 1466-82 76 257 86 Wzł. 1/82 WML  
w zakł. sieci inst. sanit. oraz ochr. środow.

## Opis do projektu

### 1. Inwestor

Inwestorem, a następnie użytkownikiem zamontowanego zbiornika retencyjnego wody jest Gmina Drużbice, Drużbice 77A, 97-403 Drużbice

### 2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje zamontowanie stalowego zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej o pojemności 100 m<sup>3</sup>, na terenie istniejącej stacji wodociągowej w m-ci Wadlew gm. Drużbice.

### 3. Warunki gruntowo - wodne, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Warunki gruntowo wodne podano na podstawie odwiertu geologicznego wykonanego na terenie stacji wodociągowej

W podłożu do głębokości 2,5 m występują piaski drobne, a poniżej do 6,0 m ppt zalegają gliny piaszczyste.

Woda gruntowa występuje na poziomie 2,5 m na warstwie gruntów nieprzepuszczalnych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012 r. poz. 463) w podłożu występują proste warunki gruntowe.

Obiekt budowlany należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej.

### 4. Rozwiązanie projektowe.

Przewiduje się zamontowanie zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej, stalowego, leżącego o pojemności 100 m<sup>3</sup>.

Zbiornik powinien posiadać atest higieniczno – sanitarny dopuszczający do montażu dla wody do spożycia przez ludzi oraz dopuszczenie do stosowania a także deklarację zgodności z PN.

Projektuje się posadowienie zbiornika na podłożu z tłuczni kamienno-żwiłkowego o granulacji 8÷32 mm zaklinowanej tłuczniem o granulacji 2÷4 mm. Podłoże zabezpieczyć geowłókniną. Grubość podłoża 0,40 m.

Projektowany zbiornik wodociągowy należy włączyć w układ poprzez wykonanie odcinków przewodów międzyobiektowych

- przewodu wody uzdatnionej z budynku stacji wodociągowej do projektowanego zbiornika wodociągowego Ø 150 PE
- przewodu ssącego ze zbiornika do połączenia z przewodem istniejącym w rejonie budynku stacji uzdatniania Ø 200 PE
- przewodu łączącego przewód ssący z istniejącą studzienką sterującą.
- przewodu spustowego wraz ze studzienką spustową.

- przekazanie wskazań o poziomie napełnienia zbiorników wodociągowych ze studni sterującej na telefon użytkownika poprzez sieć GSM, oraz do pomieszczenia stacji wodociągowej.

Ponad to należy wydłużyć chodnik stanowiący dojście do zbiorników retencyjnych wody wykonując 15 m<sup>2</sup> chodnika z kostki betonowej, na podbudowie tłuczniowej 20 cm w krawężnikach, oraz wykonać ogrodzenie w rejonie lokalizacji projektowanego zbiornika wody na długości 46 m.

## 5. Materiał, uzbrojenie

Projektowane przewody przewiduje się wykonać z rur PE ciśnieniowych na ciśnienie robocze  $P_n = 1,6$  Mpa.

Ze względów eksploatacyjnych przewidziano zasuwy odcinające kołnierzowe.

W miejscu włączenia przewodu projektowanego do przewodów istniejących należy zamontować zasuwy odcinające.

Na załamaniach trasy przewodu, przy trójkątach (odgałęzienia sieci) należy wykonać betonowe bloki oporowe.

## 6. Wykonawstwo

Sieci należy wykonać w wykopach ciągłych o ścianach pionowych, umocnionych, przy skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem, jako ręczne.

Urobek w miarę możliwości należy składować wzdłuż wykopu, a nadmiar wywieźć w miejsce wyznaczone przez Inwestora.

Przewody ułożyć na 15 cm podsypce piaskowej, zasypać piaskiem do wysokości 30 cm powyżej wierzchu przewodu z zagęszczeniem zasyпки do 99 % w skali Proctora.

Po zakończeniu prac, zainwestowanie należy doprowadzić do stanu poprzedniego. Dokonać płukania, wykonać próby ciśnieniowe i dezynfekcję zgodnie z obowiązującymi normami.

Zbiornik wodociągowy należy obsypać i uformować skarpy wraz z obsianiem ich trawą i wykonaniem wejścia jako schody terenowe z obustronną poręczą.

## 7. Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem i drogami .

W rejonie skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem wykopy należy wykonywać ręcznie, szalowane.

Istniejące kable eNN jeśli znajdzie potrzeba należy zabezpieczyć przez nałożenie rury osłonowej dwudzielnej  $\varnothing 110$  AROT i zabezpieczenie konstrukcją wsporczą, którą należy pozostawić w wykopie podczas jego zasypywania.

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK  
Rzeczoznawca w zakres wodociągów, kanał.  
Wydział specjalności inst.-inżynierskiej  
ul. Główna 1460-80 76, 237/86 Wł. 1 62 WMŁ  
w zakres sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.





BIURO PROJEKTOWE ANNA ANDRZEJCZAK  
ul. PLAC ZWYCIĘSTWA 2  
90-312 ŁÓDŹ  
Tel 42 633 79 52

Zleceniodawca: Gmina Drużbice  
Drużbice 77A  
97 – 403 Drużbice

### Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

#### Projekt budowlany

budowa zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> na terenie stacji wodociągowej „Wadlew” gm. Drużbice wraz z rurociągami technologicznymi:

- wody uzdatnionej (z budynku stacji uzdatniania do zbiornika retencyjnego wody)
- przewodu ssącego (ze zbiornika retencyjnego wody do pompowni II<sup>0</sup>)
- przewodu spustowego wody ze zbiornika retencyjnego do kanału wód popłucznych

#### Kategoria obiektu XXX

#### Lokalizacja :

Obr. Wadlew dz. Nr 1146/3, 301/3, 303/4

Projektant: inż. Elżbieta Andrzejczak  
GP II 460- 80/76

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK  
Rzecoznawca w zakr. wodociągów i kanał.  
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej  
upr.nr GP II 460-80/76. 237-86 WŁ. 1/82/WML  
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.

Współpraca: mgr inż. Krzysztof Nowak

Sprawdzenie: mgr inż. Anna Andrzejczak - Moder  
upr. 71/01/WŁ

mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder  
upr. nr ewid. 71/01/WŁ  
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń  
wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych  
wentylacyjnych i gazowych

#### Spis treści

1. Zleceniodawca
2. Zakres opracowania
3. Podstawa opracowania
4. Warunki gruntowo wodne
5. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
- 5.1. Zabezpieczenie terenu budowy
- 5.2. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót
- 5.3. Ochrona przeciwpożarowa
- 5.4. Materiały szkodliwe dla otoczenia
- 5.5. Roboty ziemne
- 5.6. Plan bezpieczeństwa

kwiecień 2018 r.



## **1. Zleceniodawca**

Zleceniodawcą niniejszego projektu jest Gmina Drużbice.

## **2. Zakres opracowania**

Zakres opracowania stanowi projekt montażu zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> na terenie stacji wodociągowej w Wadlewie. Gm. Drużbice.

## **3. Podstawa opracowania**

- umowa z Gminą Drużbice.
- plan sytuacyjny - wysokościowy w skali 1 : 500
- warunki techniczne wydane przez użytkownika
- decyzja celu publicznego
- koncepcja zwodociągowania Gminy
- rozpoznanie w terenie.

## **4. Warunki gruntowo – wodne**

Warunki gruntowo wodne podano na podstawie odwiertu geologicznego wykonanego na terenie stacji wodociągowej

W podłożu do głębokości 2,5 m występują piaski drobne , a poniżej do 6,0 m ppt zalegają gliny piaszczyste.

Woda gruntowa występuje na poziomie 2,5 m na warstwie gruntów nieprzepuszczalnych .

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ( Dz. U. z 27.04.2012 r. poz. 463) w podłożu występują proste warunki gruntowe.

## **5. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

### **5.1. Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien przedstawić zatwierdzony i uzgodniony z zarządami dróg i organem zarządzającym ruchem projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na okres ich prowadzenia.

W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco.

W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien dostarczyć, zainstalować i obsługiwać wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca musi zapewnić stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Tablice informacyjne należy utrzymywać w dobrym stanie przez cały okres realizacji.

### **5.2. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończenia robót Wykonawca powinien utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej.

Stosować się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie.

Podejmować środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem wód, powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

### **5.3. Ochrona przeciwpożarowa**

Należy przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy .

Materiały łatwopalne należy składować zgodnie z przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

### **5.4. Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko

### **5.5. Roboty ziemne**

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, ciepłowniczych, wodociągowych i kanalizacyjnych powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejących sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Roboty powinny być prowadzone w porozumieniu i pod nadzorem właściwej jednostki, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Po trasie kabli energetycznych, telekomunikacyjnych, gazociągów i ciepłociągów roboty ziemne należy prowadzić ręcznie.

### **5.6. Plan bezpieczeństwa**

Kierownik budowy jest obowiązany do sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, (na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. § 6 p. 1a).

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK  
Rzeczoznawca w zakr. wodociągów i kanał.  
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej  
uprnił OP II-400-80-76, 237-86 Wzł. 1.82 WML  
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.



**DECYZJA  
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) oraz art. 104 K.p.a. po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lutego 2018 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 20.02.2018 r.),

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

dla **Gminy Drużbice z/s Drużbice 77 a, 97 - 403 Drużbice.**

1. **Przedmiot inwestycji:** budowa zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej wraz z uzbrojeniem terenu, w tym niezbędne uzbrojenie i urządzenia techniczne.
  2. **Lokalizacja:** dz. nr ewid. 1146/3, 301/3, 303/4 obręb Wadlew, gmina Drużbice.
1. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu:
    - 1) rodzaj inwestycji – infrastruktura techniczna publicznego zaopatrzenia w wodę;
    - 2) sposób użytkowania obiektów budowlanych – zbiornik retencyjny wody uzdatnionej;
    - 3) sposób zagospodarowania terenu – budowa budowli technicznej wodociągowej, rozbudowa, przebudowa uzbrojenia terenu.
  2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:
    - 1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
      - a) linia zabudowy – nie dotyczy - lokalizacja zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
      - b) wskaźniki zagospodarowania terenu – nie dotyczy,
      - c) parametry zbiornika – pojemność 100m<sup>3</sup>;
    - 2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:
      - a) nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji w zakresie form ochrony przyrody,
      - b) usunięcie drzew lub krzewów z terenu inwestycji - zgodnie z przepisami o ochronie przyrody;
    - 3) warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji;
    - 4) warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji:
      - a) obsługa komunikacyjna istniejącym zjazdem z drogi – dz. nr ewid. 301, obręb Wadlew;
      - b) inwestycja nie wymaga zapewnienia miejsc dla samochodów;
    - 5) warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
      - a) nie wymaga szczególnych warunków z zakresu uzbrojenia technicznego,
      - b) odprowadzenie wód opadowych - na nieutwardzony teren inwestycji lub do dołów chłonnych, zbiorników retencyjnych,
      - c) właściciel gruntu, o ile przepisy prawa wodnego nie stanowią inaczej, nie może: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie
    - 6) Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie pozostałych przepisów odrębnych (w tym: terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych):
      - a) inwestycja nie jest zlokalizowana w terenach górniczych lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie wymaga szczególnych warunków realizacji,
      - b) na terenie inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych;
    - 7) wymagania ochrony interesów osób trzecich oraz ochrony warunków życia i zdrowia ludzi:
      - a) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych,
      - b) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,
      - c) w zakresie ochrony zdrowia ludzi należy ograniczyć oddziaływanie hałasem na nieruchomości z zabudową mieszkaniową – należy przestrzegać m.in. dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.



**URZĄD GMINY**  
97-401 Drużbice Nr 77a  
pow. bechaciowski  
woj. łódzkie  
tel. 41 631-10-79, fax 41 631-12-59

**Z ur. WÓJTA**  
**KIEBOWNIA**  
Referat Inwestycji, osiedleńsk.  
Kom. nał. i Prac. Strz. i Inż.  
mgr inż. arch. *[Signature]*

OZNACZENIA DECYZJI  
—●— linie rozgraniczające teren inwestycji

**ZALĄCZNIK**  
do DECYZJI 189.6733.1.2018  
z dnia 17.04.2018r.  
skala 1 : 1000



## DECYZJA

### O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) oraz art. 104 K.p.a, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lutego 2018 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 20.02.2018 r.),

#### USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla Gminy Drużbice z/s Drużbice 77 a, 97 - 403 Drużbice.

1. **Przedmiot inwestycji:** budowa zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej wraz z uzbrojeniem terenu, w tym niezbędne uzbrojenie i urządzenia techniczne.
2. **Lokalizacja:** dz. nr ewid.1146/3, 301/3, 303/4 obręb Wadlew, gmina Drużbice.
1. **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu:**
  - 1) rodzaj inwestycji – infrastruktura techniczna publicznego zaopatrzenia w wodę;
  - 2) sposób użytkowania obiektów budowlanych – zbiornik retencyjny wody uzdatnionej;
  - 3) sposób zagospodarowania terenu – budowa budowli technicznej wodociągowej, rozbudowa, przebudowa uzbrojenia terenu.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:**
  - 1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
    - a) linia zabudowy – nie dotyczy - lokalizacja zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
    - b) wskaźniki zagospodarowania terenu – nie dotyczy,
    - c) parametry zbiornika – pojemność 100m<sup>3</sup>;
  - 2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:
    - a) nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji w zakresie form ochrony przyrody,
    - b) usunięcie drzew lub krzewów z terenu inwestycji - zgodnie z przepisami o ochronie przyrody;
  - 3) warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji;
  - 4) warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji:
    - a) obsługa komunikacyjna istniejącym zjazdem z drogi – dz. nr ewid. 301, obręb Wadlew;
    - b) inwestycja nie wymaga zapewnienia miejsc dla samochodów;
  - 5) warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
    - a) nie wymaga szczególnych warunków z zakresu uzbrojenia technicznego,
    - b) odprowadzenie wód opadowych - na nieutwardzony teren inwestycji lub do dołów chłonnych, zbiorników retencyjnych,
    - c) właściciel gruntu, o ile przepisy prawa wodnego nie stanowią inaczej, nie może: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie
  - 6) Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie pozostałych przepisów odrębnych (w tym: terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych):
    - a) inwestycja nie jest zlokalizowana w terenach górniczych lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie wymaga szczególnych warunków realizacji,
    - b) na terenie inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych;
  - 7) wymagania ochrony interesów osób trzecich oraz ochrony warunków życia i zdrowia ludzi:
    - a) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych,
    - b) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,
    - c) w zakresie ochrony zdrowia ludzi należy ograniczyć oddziaływanie hałasem na nieruchomości z zabudową mieszkaniową – należy przestrzegać m.in. dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny Nr 1.

### UZGODNIENIA

1. Opinia Wójta Gminy Drużbice IBP.720.25.2018 z dnia 09.03.2018 r.

2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu - organ nie zajął stanowiska. Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), w związku z art. 106 k.p.a. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.): „W przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienia uważa się za dokonane”.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do podejmowania robót budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Organ wydający decyzję stwierdzi jej wygasnięcie, jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
2. dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Stronie przysługuje prawo do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji w terminie 14 dni od jej doręczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Drużbice.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z UPWAŚNIENIA  
KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji i Gospodarki  
Komunalną i Przemysłowej  
mgr *Pelagia Halbryn*

Załączniki szt. 1

Otrzymują:

1. Elżbieta Andrzejczak, ul. św. Jana 12 m. 79, 91 – 350 Łódź – pełnomocnik inwestora
2. a/a





**STARSZYSTWO MIASTO**  
40-01 Działanie Nr 77a  
pow. bełchatowski  
S. wsi Łódzkie  
tel. 41 631-1079 fax 41 631-1259

Z UW. WOJTA  
KIEJÓWNIK  
Referat Inż. WSP. Inż. ...  
mgr

OZNACZENIA DECYZJI  
—●— linie rozgraniczające teren inwestycji

ZALĄCZNIK  
do DECYZJI nr 6733/1.2018  
z dnia 17.04.2018r.  
skala 1 : 1000

Nasz znak: PPIS-ZNS-442/24/18

Bełchatów dn. 17.05.2018 r.

**Biuro Projektowe**  
**Anna Andrzejczak**  
**ul. Zgierska 75/81 m. 59**  
**91-464 Łódź**  
**Oddział: Plac Zwycięstwa 2**  
**90-312 Łódź**

### Opinia Sanitarna

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bełchatowie działając na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1261, z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z projektem budowlanym montażu zbiornika retencyjnego wody o pojemności 100 m<sup>3</sup> na terenie stacji wodociągowej „Wadlew” gm. Drużbice, dz. nr 1146/3, 301/3, 303/3, 303/4 obr. Wadlew, uzgadnia w/w projekt bez uwag.

**Zgodnie z § 24 ust 3 – rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294, z późniejszymi zmianami) – należy uzyskać ocenę higieniczną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie na materiał lub wyrób stosowany do dystrybucji wody.**

Niniejsza opinia jest ważna pod warunkiem dołączenia do niej kopii projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie.

Załączniki: 1 egz. projektu.

Otrzymują:

1. Adresat + zwrot załączników

Do wiadomości:

1. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W BEŁCHATOWIE

*mgr inż. Elżbieta Świerczyńska-Mustaf*

 **Za zgodność z oryginałem**  
inż. Elżbieta Andrzejczak